

CONTRATTO TRA AERO CLUB COMO E AIR GARDA SNC

Premesso che:

- la Società AIR GARDA SNC di ZAMUNER UMBERTO e FIGLI, con sede in CREMA, in via DIAZ n. 43, C.F. 01169980198, iscritta alla C.C.I.A. di CREMONA al n. 15145/98, di seguito denominata semplicemente AIR GARDA, ha richiesto all' AERO CLUB di COMO, con sede in COMO - viale M.Masia n. 44 - Ente periferico dell' AERO CLUB D'ITALIA non a scopo di lucro e con personalità giuridica di cui al D.P.R. n. 226 del 11.02.1978, di seguito denominato semplicemente Ae.C.COMO, la possibilità di ricovero temporaneo nell' aviorimessa in conduzione all' Ae.C.COMO stesso di un aeromobile tipo CESSNA U.206 n.s. 20603657 idrovolante

- a seguito di tale richiesta il Consiglio Direttivo dell' Ae.C.COMO, in relazione anche al fatto che la Società AIR GARDA persegue scopi e finalità aeronautiche compatibili con lo statuto sociale e che attualmente l' Idroscalo di Como è l' unica base per idrovolanti aperta al traffico aereo, ha espresso parere favorevole alla richiesta della Società AIR GARDA dando mandato al Presidente pro-tempore Ing. Paolo Sommariva di disciplinare un accordo per l' hangaraggio temporaneo dell' aeromobile CESSNA U.206 idrovolante come da delibera del 01.03.2001.

Si conviene tra la Società AIR GARDA e l' Ae.C.COMO quanto segue:

1. L' Ae.C.COMO mette a disposizione della Società AIR GARDA uno spazio, all' interno dell' aviorimessa, necessario per il ricovero dell' aeromobile tipo CESSNA U.206 n.s. 20603657 di proprietà della stessa AIR GARDA per il periodo dal 01/01/2002 al 31/12/2002 a fronte di un corrispettivo di Euro 3.100,00 da versarsi anticipatamente, bimestre per bimestre, alla firma del presente accordo. Tale importo, assoggettato ad aliquota IVA di legge, è comprensivo del consumo di energia elettrica per normali impieghi; non sono previste riduzioni e/o restituzioni del corrispettivo già pagato per periodi di assenza dell' aeromobile.
La presente convenzione non si intende in nessun caso tacitamente rinnovabile alla scadenza.
2. Con l' accettazione del presente contratto l' AIR GARDA dichiara di aver preso visione delle strutture e degli spazi e di averli ritenuti idonei al ricovero dell' aeromobile. Non sarà pertanto ammessa alcuna modifica sia strutturale che impiantistica a quanto esistente.
3. Non è consentito il ricovero di altro oltre l' aeromobile stesso posto su idoneo carrello di varo ed alaggio; eventuali piccoli accessori d' uso corrente potranno essere depositati in luogo assegnato previo l' insindacabile giudizio dell' Ae.C.COMO circa la compatibilità ai fini aeronautici di spazio e di sicurezza.
4. La vendita o la cessione in esercizio dell' aeromobile costituirà causa di immediata cessazione del presente accordo.
5. L' Ae.C.COMO non è tenuto a rispondere di eventuali danni diretti o indiretti causati all' aeromobile e/o ad eventuali materiali ed attrezzature di proprietà dell' AIR GARDA. Qualora l' aeromobile sia coperto da polizza assicurativa corpo, questa dovrà contenere la seguente frase di rinuncia di rivalsa nei confronti dell' Ae.C.COMO: *"l' assicuratore rinuncia al diritto di surrogazione che gli compete ai sensi dell' art. 1916 C.C. verso i terzi"*

responsabili dei danni all'aeromobile assicurato durante la giacenza e/o ricovero in aviorimessa di terzi o quando lo stesso è affidato in consegna o in custodia a terzi'. L' AIR GARDA dovrà comunque stipulare polizza assicurativa R.C. per danni a terzi in conseguenza alla giacenza dell'aeromobile per un massimale adeguato. In ogni caso i contenuti delle coperture assicurative, per quanto riguarda i rapporti reciproci, devono essere concordati con l' Ae.C.COMO.

6. L' accesso all'aeromobile sarà garantito unicamente durante i normali orari di apertura degli uffici dell' Ae.C.COMO.
Per esigenze tecnico-logistiche ed operative l' Ae.C.COMO si ritiene fin d'ora autorizzato a movimentare l'aeromobile dell' AIR GARDA.
7. Nel caso in cui a qualsiasi titolo o per qualsiasi motivo venisse a decadere il contratto in essere con la proprietà dell'immobile, Comune di Como, la presente convenzione verrà anche essa a decadere senza che la AIR GARDA possa sollevare eccezione alcuna o avanzare richiesta di rimborsi o risarcimenti. Non sono pure previsti rimborsi nel caso di indisponibilità dell' hangar a seguito di eventi naturali o di ordinanze imposte da pubbliche autorità.
8. Sarà a carico dell' AIR GARDA qualsiasi imposta o tassa correlata agli effetti o all'esercizio del presente accordo.
9. L' Ae.C.Como potrà effettuare prestazioni sull'aeromobile di proprietà dell' AIR GARDA secondo quanto all' allegato "A" o altro accordo di manutenzione definito con apposita scrittura.
10. L' AIR GARDA dichiara di aver preso visione delle norme generali di impiego di aeromobili sull'idroscalo di Como e di quelle specifiche per aeromobili basati a Como o operanti sull'idroscalo, di cui all' allegato "B".
11. Ciascuna delle parti ha diritto di recesso dal presente accordo dando il preavviso di mesi due. In caso di recesso e di conseguente rimozione dell'aereo dall'hangar, il corrispettivo dovuto sarà relativo al periodo di effettiva permanenza in hangar dell'aereo.
12. Per ogni controversia che dovesse nascere sull'interpretazione del presente accordo e non amichevolmente componibile, qualsiasi decisione sarà demandata ad un collegio arbitrale i cui membri, nominati uno per parte, provvederanno a nominare il terzo membro con funzione di presidente.
13. Letto, confermato e sottoscritto in Como il 12/12/2001.

**AIR GARDA
U. ZAMUNER**

**AIR GARDA s.n.c.
IL PRESIDENTE
M.LLO UMBERTO ZAMUNER**


**Ae.C.COMO
Il Presidente
P. SOMMARIVA**

Allegato "A"

PRESTAZIONI SU AEROMOBILI FINO A 2500 kg. ANNO 2002

Le tipologie di prestazioni sono:

1. MOVIMENTAZIONI, ENTRATA E USCITA HANGAR, VARO E ALAGGIO
2. LAVAGGIO E PULIZIA
3. ASSISTENZA A TERRA, AVVIAMENTO MOTORE
4. RIFORNIMENTI CON VS. PRODOTTI E NS. PERSONALE
5. OPERAZIONI DI MANUTENZIONE NEI LIMITI DELLE CERTIFICAZIONI R.A.I.

Le prestazioni di servizio fornite dall'Ae.C.Como a Air Garda, sono fornite alle seguenti condizioni:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Movimentazioni, entrata e uscita hangar, varo e alaggio | Euro 8,00 |
| Partenza e arrivo insieme oppure partenza e arrivo sono due operazioni separate, ossia LIT 30000? | Euro 65,00 |
| 2. Lavaggio e pulizia | Euro 8,00 |
| 3. Assistenza a terra, avviamento motore | Euro 8,00 |
| 4. Servizio di rifornimento (prodotti di rifornimento esclusi) | Euro 8,00 |
| 5. OPERAZIONI DI MANUTENZIONE NEI LIMITI DELLE CERTIFICAZIONI R.A.I. | Euro/ora 55,00 |
| • Capo Controllo | Euro/ora 28,00 |
| • Capo Officina o meccanico | Piè di lista |
| • Materiali | |

I corrispettivi dovuti per l'erogazione di questi servizi saranno assoggettati ad imposta valore aggiunto di legge.

I pagamenti dovranno essere effettuati mensilmente o al raggiungimento dell'importo minimo di Euro 150,00, con rimessa diretta a ricevimento fattura.

Eventuali prestazioni non previste in elenco saranno concordate preventivamente.

Tutte le prestazioni saranno garantite unicamente negli orari di servizio, e compatibilmente con le esigenze prioritarie dell' Ae.C.COMO.

AIR GARDA S.n.c.
IL PRESIDENTE
M.LLO' UMBERTO ZAMUNER



Allegato "B"

IMPIEGO DI AEROMOBILI SULL' IDROSCALO DI COMO

I Sigg. esercenti di aeromobili basati sull' Idroscalo di Como debbono rispettare i regolamenti previsti per le operazioni sull'Idroscalo e depositare presso la segreteria dell' AERO CLUB COMO, quale ente gestore per conto della competente D.C.A. dell' Idroscalo di Como, copia dei seguenti documenti:

- Certificato di Immatricolazione dell' aeromobile
- Certificato di Navigabilità completo di specifiche e certificato acustico
- Licenza di stazione radio
- Nota azzurra di Assicurazione

A norma di quanto previsto dal C.d.N. la movimentazione e l'involo di aeromobili sull' idroscalo potrà avvenire unicamente con i documenti previsti in corso di validità.

I Piloti in comando di aeromobili in arrivo/partenza devono comunicare in ufficio i dati dell' aeromobile e la destinazione/provenienza.

I diritti aeroportuali vigenti devono essere corrisposti dopo ogni volo.

Si ricorda altresì ai Sigg. Piloti l' assolvimento degli obblighi doganali, notifiche e piani di volo, ove richiesti, nonché il rispetto delle procedure aeroportuali.

AIR GARDA S.n.c.
IL PRESIDENTE
ELLO UMBERTO ZAMUNER

